



**PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO**  
Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

## **NOTIFICAÇÃO POR EDITAL**

**Notificante:** PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO-CNPJ n° 11.097.383/0001-84

**Notificado:** Procuradoria Geral do Estado de Pernambuco

**Prazo:** 30 dias

O MUNICÍPIO DE PAUDALHO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 11.097.383/0001-84, com sede na Av. Raul Bandeira, nº 21, Centro – Paudalho/PE, CEP: 55825-000, representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Marcello Fuchs Campos Gouveia, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, disponível no endereço: [camarapaudalho.pe.gov.br](http://camarapaudalho.pe.gov.br); a Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017; e a Constituição Federal, NOTIFICA, todos os titulares de domínio, os terceiros interessados, os responsáveis pela implantação do referido núcleo e os confinantes, dentre eles, o Governo do Estado de Pernambuco, para que, querendo, apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação do presente Edital, no endereço Sede da Prefeitura, à Regularização Fundiária de Interesse Social (REURB-S) dos imóveis que compõem os memoriais descritivos abaixo, sendo certo que a ausência de impugnação implicará a perda da eventual direito dos notificados sobre os imóveis que compõem as áreas descritas a seguir:



**PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO**  
Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

### **MEMORIAL DESCRIPTIVO**

Imovél: GUADALAJARA ETAPA 02 RF

Bairro: GUADALAJARA

Município - UF: PAUDALHO-PE

Área: 2830430.21 m<sup>2</sup>

Perímetro: 7200.14 m

#### **LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

Norte: FAIXA DE DOMÍNIO DA BR 408 – ACESSO LOCAL A GUADALAJARA

Sul: USINA MUSSUREPE

Leste: USINA MUSSUREPE / RESIDENCIAL GUADALAJARA

Oeste: ESTRADA USINA MUSSUREPE

#### **DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice Pt0, de coordenadas N 9123169.697 m e E 265735.947 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -33, localizado a Guadalajara, Código INCRA ; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância: 125°41'42.38'' e 180.36; até o vértice Pt1, de coordenadas N 9123064.463 m e E 265882.422 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância: 121°59'16.94'' e 196.19; até o



vértice Pt2, de coordenadas N 9122960.531 m e E 266048.826 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $109^{\circ}51'4.72''$  e 297.29; até o vértice Pt3, de coordenadas N 9122859.576 m e E 266328.453 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $110^{\circ}21'46.07''$  e 253.96; até o vértice Pt4, de coordenadas N 9122771.206 m e E 266566.546 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $146^{\circ}27'57.56''$  e 206.57; até o vértice Pt5, de coordenadas N 9122599.016 m e E 266680.663 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $137^{\circ}13'13.91''$  e 133.41; até o vértice Pt6, de coordenadas N 9122501.094 m e E 266771.274 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $138^{\circ}36'28.78''$  e 220.78; até o vértice Pt7, de coordenadas N 9122335.466 m e E 266917.254 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $127^{\circ}14'33.17''$  e 189.05; até o vértice Pt8, de coordenadas N 9122221.052 m e E 267067.757 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $127^{\circ}48'29.82''$  e 199.63; até o vértice Pt9, de coordenadas N 9122098.675 m e E 267225.477 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $126^{\circ}45'18.36''$  e 294.74; até o vértice Pt10, de coordenadas N 9121922.307 m e E 267461.619 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $124^{\circ}48'18.02''$  e 335.27; até o vértice Pt11, de coordenadas N 9121730.939 m e E 267736.910 m; deste, segue confrontando com **Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $221^{\circ}53'58.19''$  e 690.25; até o vértice Pt12, de coordenadas N 9121217.175 m e E 267275.943 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $234^{\circ}54'45.91''$  e 38.43; até o vértice Pt13, de coordenadas N 9121195.082 m e E 267244.493 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $142^{\circ}53'18.06''$  e 30.80; até o vértice Pt14,



## PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO

Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

de coordenadas N 9121170.520 m e E 267263.077 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $233^{\circ}39'38.17''$  e 7.02; até o vértice Pt15, de coordenadas N 9121166.361 m e E 267257.424 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $149^{\circ}54'28.07''$  e 35.90; até o vértice Pt16, de coordenadas N 9121135.300 m e E 267275.424 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $195^{\circ}43'29.08''$  e 83.44; até o vértice Pt17, de coordenadas N 9121054.985 m e E 267252.811 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $294^{\circ}46'30.51''$  e 48.38; até o vértice Pt18, de coordenadas N 9121075.259 m e E 267208.884 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $207^{\circ}08'58.85''$  e 56.96; até o vértice Pt19, de coordenadas N 9121024.575 m e E 267182.892 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $293^{\circ}20'51.61''$  e 39.35; até o vértice Pt20, de coordenadas N 9121040.170 m e E 267146.763 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $24^{\circ}12'3.50''$  e 50.72; até o vértice Pt21, de coordenadas N 9121086.436 m e E 267167.557 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $296^{\circ}22'53.08''$  e 36.27; até o vértice Pt22, de coordenadas N 9121102.551 m e E 267135.067 m; deste, segue confrontando com **Residencial Guadalajara**, com os seguintes azimute plano e distância:  $225^{\circ}08'49.34''$  e 107.43; até o vértice Pt23, de coordenadas N 9121026.784 m e E 267058.911 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $290^{\circ}05'15.40''$  e 59.78; até o vértice Pt24, de coordenadas N 9121047.315 m e E 267002.769 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $294^{\circ}40'12.34''$  e 79.60; até o vértice Pt25, de coordenadas N 9121080.540 m e E 266930.433 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e



## PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO

Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

distância:294°26'23.81'' e 102.28; até o vértice Pt26, de coordenadas N 9121122.858 m e E 266837.317 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:289°37'7.29'' e 76.33; até o vértice Pt27, de coordenadas N 9121148.487 m e E 266765.417 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:294°07'52.41'' e 88.02; até o vértice Pt28, de coordenadas N 9121184.470 m e E 266685.092 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:293°26'40.68'' e 120.21; até o vértice Pt29, de coordenadas N 9121232.299 m e E 266574.802 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:295°34'18.64'' e 53.17; até o vértice Pt30, de coordenadas N 9121255.250 m e E 266526.839 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:330°02'15.36'' e 3.22; até o vértice Pt31, de coordenadas N 9121258.041 m e E 266525.230 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:314°47'40.75'' e 3.39; até o vértice Pt32, de coordenadas N 9121260.429 m e E 266522.826 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:322°55'16.37'' e 3.99; até o vértice Pt33, de coordenadas N 9121263.616 m e E 266520.417 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:326°05'52.08'' e 4.32; até o vértice Pt34, de coordenadas N 9121267.203 m e E 266518.007 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:314°47'40.71'' e 4.52; até o vértice Pt35, de coordenadas N 9121270.386 m e E 266514.801 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:300°44'53.36'' e 2.33; até o vértice Pt36, de coordenadas N 9121271.576 m e E 266512.801 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:294°13'1.48'' e 4.82; até o vértice Pt37, de coordenadas N 9121273.553 m e E 266508.405 m; deste, segue confrontando com **Via local da**



## PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO

Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

**BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $263^{\circ}58'45.05''$  e 8.01; até o vértice Pt38, de coordenadas N 9121272.712 m e E 266500.435 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $252^{\circ}57'34.73''$  e 8.33; até o vértice Pt39, de coordenadas N 9121270.272 m e E 266492.473 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $272^{\circ}06'1.22''$  e 9.58; até o vértice Pt40, de coordenadas N 9121270.623 m e E 266482.902 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $284^{\circ}08'8.61''$  e 110.75; até o vértice Pt41, de coordenadas N 9121297.669 m e E 266375.509 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $280^{\circ}15'33.04''$  e 56.78; até o vértice Pt42, de coordenadas N 9121307.782 m e E 266319.637 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $298^{\circ}34'48.17''$  e 86.96; até o vértice Pt43, de coordenadas N 9121349.384 m e E 266243.270 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $301^{\circ}09'27.32''$  e 57.49; até o vértice Pt44, de coordenadas N 9121379.128 m e E 266194.075 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $308^{\circ}33'18.09''$  e 103.93; até o vértice Pt45, de coordenadas N 9121443.901 m e E 266112.804 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $312^{\circ}40'21.85''$  e 30.51; até o vértice Pt46, de coordenadas N 9121464.583 m e E 266090.370 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $309^{\circ}47'8.15''$  e 93.80; até o vértice Pt47, de coordenadas N 9121524.605 m e E 266018.293 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $309^{\circ}43'57.61''$  e 108.82; até o vértice Pt48, de coordenadas N 9121594.165 m e E 265934.605 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $320^{\circ}58'24.40''$  e 112.79; até o vértice Pt49, de coordenadas N 9121681.787



## PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO

Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000

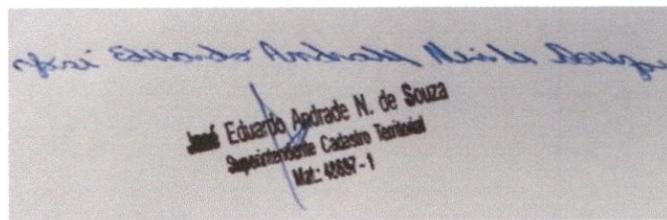
m e E 265863.583 m; deste, segue confrontando com **Via local da BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $295^{\circ}18'54.11''$  e 139.72; até o vértice Pt50, de coordenadas N 9121741.530 m e E 265737.281 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $312^{\circ}27'21.20''$  e 83.07; até o vértice Pt51, de coordenadas N 9121797.607 m e E 265675.989 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $316^{\circ}33'9.18''$  e 165.56; até o vértice Pt52, de coordenadas N 9121917.804 m e E 265562.135 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $316^{\circ}07'10.87''$  e 134.17; até o vértice Pt53, de coordenadas N 9122014.512 m e E 265469.135 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $317^{\circ}07'23.58''$  e 194.45; até o vértice Pt54, de coordenadas N 9122157.011 m e E 265336.825 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $319^{\circ}57'38.03''$  e 115.99; até o vértice Pt55, de coordenadas N 9122245.814 m e E 265262.206 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $320^{\circ}26'21.28''$  e 129.14; até o vértice Pt56, de coordenadas N 9122345.376 m e E 265179.956 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $315^{\circ}22'59.68''$  e 54.78; até o vértice Pt57, de coordenadas N 9122384.372 m e E 265141.478 m; deste, segue confrontando com **BR 408**, com os seguintes azimute plano e distância:  $321^{\circ}40'35.23''$  e 58.90; até o vértice Pt58, de coordenadas N 9122430.578 m e E 265104.956 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $30^{\circ}21'4.32''$  e 226.85; até o vértice Pt59, de coordenadas N 9122626.336 m e E 265219.583 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $33^{\circ}18'58.44''$  e 146.95; até o vértice Pt60, de coordenadas N 9122749.131 m e E 265300.294 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $30^{\circ}50'52.57''$  e 123.36; até o vértice Pt61, de coordenadas N 9122855.039 m e E 265363.548 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os

seguintes azimute plano e distância:  $34^{\circ}34'14.84''$  e 80.91; até o vértice Pt62, de coordenadas N 9122921.664 m e E 265409.459 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $49^{\circ}13'32.11''$  e 168.80; até o vértice Pt63, de coordenadas N 9123031.901 m e E 265537.286 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $44^{\circ}24'20.42''$  e 150.79; até o vértice Pt64, de coordenadas N 9123139.625 m e E 265642.797 m; deste, segue confrontando com **Estrada Usina Mussurepe**, com os seguintes azimute plano e distância:  $72^{\circ}06'29.03''$  e 97.88; até o vértice Pt0, de coordenadas N 9123169.697 m e E 265735.947 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de de coordenadas E m e N m, localizada em , e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -33, tendo como DATUM SIRGAS 2000 . Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.





**PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO**  
Avenida Raul Bandeira nº 21, Centro, Paudalho, PE – CEP. 55.825-000



José Eduardo Andrade Neri de Souza  
CREA: 181937388-6



Registrado e Publicado em \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ de 2024.